8.8. Klient oprávňuje Banku k inkasu prostriedkov zo všetkých jeho účtov, ktoré mu vedie alebo bude viesť (t. j. Banka je oprávnená zaťažiť účty Klienta). Ďalej Klient oprávňuje Banku, aby rezervovala resp. blokovala finančné prostriedky na účtoch Klienta, ktoré mu vedie alebo bude viesť, a to v prípade, ak na účte uvedenom v článku 8.4. Úverovej zmluvy nebude mať dostatok prostriedkov, ktoré by mohli slúžiť na vyrovnanie jeho splatných záväzkov voči Banke.

8.9. Klient je oprávnený za poplatok požiadať Banku o odklad splácania istiny. Povolenie odkladu splácania istiny je podmienené prehodnotením podmienok poskytnutia Úveru bankou. V prípade povolenia odkladu splácania istiny bude táto zmena riešená formou dodatku k Úverovej zmluve.

**10. Ďalšie povinnosti Klienta**

*Bod číslo 10.1.5. sa ruší a nahrádza nasledovným textom:*

10.1.5. **Klient sa zaväzuje od 1.1.2012 presmerovať do Banky 80 % svojho kreditného toku finančných prostriedkov, inak má Banka právo zvýšiť úrokovú prirážku o 1%.**

*Dopĺňa sa bod 10.1.10. s nasledovným textom:*

10.1.10. **Klient je povinný najneskôr do piatich pracovných dní po pripísaní prostriedkov z refundácie DPH súvisiacej s úverovanou investíciou z prostriedkov štátneho rozpočtu na účet Klienta vykonať mimoriadnu splátku istiny Úveru vo výške zodpovedajúcej výške refundovanej DPH. Za túto mimoriadnu splátku nebude účtovaný poplatok zo strany Banky.**

*Dopĺňajú sa body 10.3.2. a 10.3.3. s nasledovným textom:*

10.3.2. **V prípade, že refundácia DPH súvisiaca s úverovanou investíciou nebude prijatá a nebude zrealizovaná mimoriadna splátka istiny Úveru do 12 mesiacov od podpisu Dodatku, Klient je povinný požiadať Banku o stanovenie nového splátkového kalendára.**

10.3.3. **Výška refundovanej DPH (t.j. výška mimoriadnej splátky) je predpokladaná v objeme 9.747,37 EUR.**

**12. Sankcie**

*Body číslo 12.1. až 12.2. vrátane znenia príslušných podbodov sa rušia a nahrádzajú nasledovným textom:*

12.1. **Všeobecné ustanovenia**

12.1.1. V prípade, ak Klient poruší ktorúkoľvek z jeho povinností podľa článku 10. tejto Úverovej zmluvy a ani po predchádzajúcom upozornení Banky v dodatočnej Bankou stanovenej lehote nevykoná nápravu alebo takáto náprava nie je možná:

12.1.1.1. Banka je oprávnená zvýšiť úrokovú sadzbu až do obnovenia dodržiavania povinností Klienta v rozpätí od **6** mesačného EURIBOR + úrokové rozpätie **2,97** % p.a. do **6** mesačného EURIBOR + úrokové rozpätie **3,97** % p. a., pričom zvýšenie sa nedotýka ustanovení o sankčných úrokoch;

12.1.2. V prípade, ak Klient poruší niektorú z peňažných povinností vyplývajúcu z Úverovej zmluvy, môže Banka:

12.1.2.1. vyplniť a uplatniť zmenku Klienta v súlade s článkom 11. Úverovej zmluvy.

12.1.2.2. Banka je oprávnená požadovať od Klienta poskytnutie alebo rozšírenie zabezpečenia.

12.1.3. Sankcie uvedené v Úverovej zmluve môže Banka uplatniť jednotlivo aj kumulatívne.

12.1.4. Banka je oprávnená spoplatniť prípadné upomienky zasielané Klientovi v zmysle Sadzobníka poplatkov, ktorý je platný v deň zaslania upomienky.

12.2. **Omeškanie**

12.2.1. Nezaplatená istina Úveru sa úročí aktuálnou úrokovou sadzbou v zmysle bodu 2.2.4. Úverovej zmluvy a súčasne sa účtuje úrok z omeškania vo výške **7,0** % p.a., a to až do doby jej zaplatenia.

12.2.2. Po dni Amortizácie Úveru alebo pri požadovanom predčasnom splatení Úveru zo strany Banky prináleží Banke za včas nezaplatenú istinu Úveru úrok z omeškania vo výške poslednej platnej úrokovej sadzby v zmysle bodu 2.2.4. a 5. Úverovej zmluvy zvýšenej o **7,0** % p. a., a to až do doby jej zaplatenia.

12.2.3. Nezaplatené úroky sa sankčne spoplatňujú sadzbou **20,0** % p. a., platnou v prvý deň omeškania, a to až do doby ich zaplatenia.

12.2.4. Banka si vyhradzuje právo meniť výšku úroku z omeškania uvedeného v bodoch 12.2.1. a 12.2.2., ako aj sankčného poplatku uvedeného v bode 12.2.3. Úverovej zmluvy.

12.2.4.1. Banka o úprave výšky úrokov z omeškania alebo sankčného poplatku Klienta upovedomí minimálne 5 pracovných dní pred účinnosťou úpravy.